

## Сообщение

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 17 896 100 кв.м. с кадастровыми номерами 31:07:0000000:128, расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое".

В соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Большовского сельского поселения муниципального района "Красненский район" Белгородской области извещает участников долевой собственности о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 17 896 100 кв.м. с кадастровыми номерами 31:07:0000000:128, расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", которое состоится **«20» мая 2025 года в 10 часов 30 минут** в здании Большовского центра культурного развития, расположенного по адресу: Белгородская обл., Красненский р-н, с. Большое, ул. Пролетарская, д. 1. Общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению лица, использующее находящийся в долевой собственности земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции - ООО «Агрофирма «Красненская».

Форма проведения собрания - собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания). Начало регистрации участников собрания: 09 часов 30 минут. Окончание регистрации участников собрания 10 часов 25 минут.

Регистрация участников долевой собственности будет производиться по документам, удостоверяющим личность и документам, удостоверяющим право на земельную долю.

Представители участников долевой собственности дополнительно представляют доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности, заверенную в установленном законом порядке

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Организационные вопросы (определение порядка проведения собрания, избрание председателя, секретаря и счетной комиссии, определение порядка подсчета голосов).

2. Об утверждении перечня собственников земельного участка.

3. Об условиях договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 31:07:0000000:128, общей площадью 17896100 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Красненский, в границах ОАО "Эфко-Большое", заключаемого на новый срок.

4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Ознакомление с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, проводится по адресу: Белгородская обл., Красненский р-н, с. Большое, ул. Пролетарская, д. 1, в рабочие дни с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., с момента выхода настоящего извещения до дня, предшествующего дню проведения общего собрания участников долевой собственности.

Ответственность за обеспечение доступа к голосованию, ознакомление с документами, вынесенными на обсуждение общего собрания, несет уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.