

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории муниципального района «Красненский район»
Белгородской области

с.Красное

«12» ноября 2024 года

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 05 сентября 2016 г. № 306-р.

На заседании присутствовали:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Боев Александр
Васильевич | - начальник отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации Красненского района, заместитель председателя комиссии; |
| Герасименко
Елена
Михайловна | - главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации Красненского района, секретарь комиссии; |

На заседании комиссии присутствуют 2 из 4 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории муниципального района «Красненский район» Белгородской области.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Герасименко Елену Михайловну - главного специалиста отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации Красненского района.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» 1, «против» 0.

Решили: избрать секретарем заседания Герасименко Елену Михайловну - главного специалиста отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации Красненского района.

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, соответствующих статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 21 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на 2 л.

Подписи членов комиссии:

Боев А.В.

(ФИО члена комиссии)

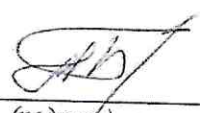
Герасименко Е.М.

(ФИО члена комиссии)

(ФИО члена комиссии)

(ФИО члена комиссии)

(ФИО лица, присутствовавшего при проведении обследования)



(подпись)



(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории муниципального района "Красненский район" Белгородской области
от «28 октября 2022 г.»



Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N п/п	Результаты акта обследования (дата, №)	ФИО ч.л.сгов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (значение, по ЕИРП)	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание
1	12.11.2024 №1	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0301003:3	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Горки	7	8	9	10	11
2	12.11.2024 №2	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0101001:114	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Красное, ул. Октябрьская д. 94а	79,2	79,2			
3	12.11.2024 №3	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0106010:147	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Новое колхозо, ул. Центральная д. 57 а	30,6	30,6			
4	12.11.2024 №4	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0106002:105	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Новокосово, ул. Центральная д. 36	45	45			
5	12.11.2024 №5	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0409005:43	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Полыниково, ул. Центральная д. 24	53,7				
6	12.11.2024 №6	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0101004:92	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Каменица ул. Миря, д. 115	330,5				
7	12.11.2024 №7	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0101001:132	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Красное ул. Подгорная, д. 22а	30,5				
8	12.11.2024 №8	Боева В. Тереминенко Е.М.	31:07:0406010:117	нежилое здание	Российская Федерация, Белгородская область, Красненский район, с. Красное ул. Октябрьская д. 96	95,4		95,4		

9	12.11.2024 №9	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0106011:189	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное ул. Им. Сталинский, д. 75	103,3		103,3		
10	12.11.2024 №10	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0406010:172	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное ул. Октябрьская д. 90	170,6	35	135,6		
11	12.11.2024 №11	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0101001:201	Нежилое помещение	Российская Федерация, Волгоградская область, Центральная д. 8	61				
12	12.11.2024 №12	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0101001:200	Нежилое помещение	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Новокривое, ул. Центральная д. 8	60,7				
13	05.11.2024 №13	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0107006:63	Нежилое помещение	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Староколхоз, ул. Центральная д. 63	51,2				
14	05.11.2024 №14	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0503007:104	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Лесное Удольное, пер. Нахичеванский, д. 2	719,3	142,8			
15	05.11.2024 №15	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0101001:174	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное, ул. Подгорная д. 7	290,8		290,8		
16	05.11.2024 №16	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0406010:98	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное, ул. Октябрьская д. 86	351	60	20		10
17	06.11.2024 №17	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0101001:65	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное, ул. Интернациональная д. 10	337,3	337,3			
18	12.11.2024 №18	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0406011:176	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное, ул. Гагарина д. 144	38,2				
19	06.11.2024 №19	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0406004:180	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Красное, ул. Им. Сталинской д. 26	165,7	165,7			
20	05.11.2024 №20	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:1005002:138	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Камышино, ул. Комарова	26,3				
21	12.11.2024 №21	Боев А.В. Герасименко Е.М.	31:07:0803004:73	Нежилое здание	Российская Федерация, Волгоградская область, Кривенский район, с. Волниное, ул. Новая д. 1а	27,6	27,6			

Подписи членов комиссии:

Боев А.В.
(ФИО)
Герасименко Е.М.
(ФИО)
(ФИО)
(ФИО)


(подпись)

(подпись)
(подпись)
(подпись)