



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНЕНСКИЙ РАЙОН»**
РЕШЕНИЕ

с.Красное

«29» мая 2025 года

№ 156

О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27 марта 2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 года № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», законом белгородской области от 31.12.2003 года № 111 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 28.03.2022 года № 178-пп «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области», в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Красненского района, в том числе в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций, а также для оказания дополнительной поддержки субъектам предпринимательской деятельности, социально ориентированным некоммерческим организациям и жителям Белгородской области», Муниципальный совет Красненского района **решил:**

1. Внести в решение Муниципального совета Красненского района от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов» (далее – Порядок), следующие изменения:

- дополнить Порядок пунктом 25 следующего содержания:

«п.25 Предоставить арендаторам земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности Красненского района, невозможность использования в соответствии с видом разрешенного использования которых связана с проведением специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской

Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и подтверждена органом местного самоуправления (далее – невозможность использования), освобождение от арендной платы на период невозможности использования земельного участка.

Рассмотрение вопроса об освобождении от арендной платы осуществляется на основании заявления арендатора земельного участка, поданного в администрацию Красненского района Белгородской области (далее – уполномоченные органы), содержащие указание на причины невозможности использования, по договорам аренды, срок действия которых на дату обращения не истек (далее – договор аренды).

Заявление об освобождении от арендной платы рассматривается администрацией Красненского района в течении 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации заявления.

Решение об освобождении от арендной платы оформляется дополнительным соглашением к договору аренды.

Дополнительное соглашение к договору аренды, предусматривающее освобождение от арендной платы, должно содержать условие о досрочном прекращении действия с момента устранения обстоятельств, послуживших основанием для освобождения от арендной платы.»

2. Настоящее решение опубликовать в порядке, предусмотренном Уставом Красненского района и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Красненский район» по адресу: <https://kraadm.gosuslugi.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и управлению муниципальной собственностью (Бессмельцева Н.И.)

**Председатель
Муниципального совета
Красненского района**



Н.И. Сорокина