



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КРАСНЕНСКИЙ РАЙОН»**  
РЕШЕНИЕ  
с. Красное

«26» июля 2024 года

№ 79

**О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального совета муниципального района «Красненский район» от 27 марта 2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 года № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», постановлением Правительства Белгородской области от 24.06.2024 года № 261-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года № 178-пп», в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Белгородской области, Муниципальный совет Красненского района **решил:**

1. Внести в решение Муниципального совета Красненского района от 27.03.2018 года № 523 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района «Красненский район» Белгородской области, предоставленные в аренду без торгов» (далее – Порядок), следующие изменения:

- третий абзац пункта 24 решения исключить;
- дополнить пункт 24 решения третьим – пятым абзацами следующего содержания:

«- установить арендную плату в размере 1 (один) рубль на срок 1 год за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального района, предоставленные в аренду без проведения торгов по основаниям, предусмотренным:

а) подпунктом «ж» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и размере такой платы» индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу в целях возобновления и (или) продолжения осуществления ими предпринимательской деятельности;

б) подпунктом «и» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и размере такой платы» юридическому лицу, заключившему в соответствии с решением Правительства Российской Федерации или Правительства Белгородской области инвестиционный договор, если такой инвестиционный договор предусматривает строительство объектов образования и науки, в том числе объектов кампусов.»

2. Настоящее решение опубликовать в порядке, предусмотренном Уставом Красненского района и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Красненский район» по адресу: [krasnenskiykrasnenskiy-r31.gosweb.gosuslugi.ru](http://krasnenskiykrasnenskiy-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и управлению муниципальной собственностью (Бессмельцева Н.И.)

**Председатель  
Муниципального совета  
Красненского района**



**Н.И. Сорокина**