



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«31» января 2025 г.

№ 15-ОД-Н

О внесении изменений в генеральный
план Расховецкого сельского поселения
муниципального района
«Красненский район»
Белгородской области



В соответствии с частью 2 статьи 23, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 15 Закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области» пунктом 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пн, согласно обращению администрации муниципального района «Красненский район» Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 29 ноября 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 29 ноября 2024 года,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в генеральный план Расховецкого сельского поселения муниципального района «Красненский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 23 августа 2018 года № 547:

1.1. Карты «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон поселения», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения», изложить в редакции в соответствии с Приложением № 1 в целях приведения их в соответствие с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 года № 10.

1.2. В карту «Карта границ населенных пунктов» внести следующие изменения:

1.2.1. Исключить из границ населенного пункта х. Веселый земельный участок площадью 1 028 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 31:07:0901002 по адресу: Красненский район, х. Веселый;

1.2.2. Исключить из границ населенного пункта х. Коробово земельный участок площадью 3 721 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 31:07:0905004 по адресу: Красненский район, х. Коробово.

1.3. В карты «Карта функциональных зон поселения», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения» внести следующие изменения в части исключения пересечения границ земельных участков с границами функциональных зон:

1.3.1. Земельный участок площадью 1 028 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 31:07:0901002 по адресу: Красненский район, х. Веселый, отнести к функциональной зоне «Зона лесов»;

1.3.2. Земельный участок площадью 3 721 кв.м, расположенный в кадастровом квартале 31:07:0905004 по адресу: Красненский район, х. Коробово, отнести к функциональной зоне «Зона лесов».

1.4. В карты «Карта функциональных зон поселения», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения» внести следующие изменения в части изменения функциональной зоны земельных участков:

1.4.1. Для земельного участка с кадастровым номером 31:07:0000000:227, расположенного по адресу: Красненский район, Расховецкое сельское поселение, установить функциональную зону «Зона лесов».

1.5. Положение о территориальном планировании изложить в редакции в соответствии с Приложением № 2 к настоящему приказу.

1.6. На карте «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения» отобразить планируемые объекты местного значения в области водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приложением № 3 к настоящему приказу.

2. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской областью (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области


Г.В. Горожанкина