



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНЕНСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» ноября 2024 г.

с. Красное

№ 103

**Об утверждении Программы профилактики
нарушений обязательных требований
законодательства на 2025 год в сфере
муниципального земельного контроля
на территории Красненского района**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом Красненского района, администрация муниципального района «Красненский район», **постановляет:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства на 2025 год в сфере муниципального земельного контроля на территории Красненского района (прилагается).
2. Должностным лицам администрации муниципального района «Красненский район», уполномоченным на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.
3. Отделу информатизации, делопроизводства, взаимодействия со СМИ аппарата главы администрации района (Лытнев А.А.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Красненского района по адресу: krasnenskiykrasnenskiy-r31.gosweb.gosuslugi.ru.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления экономического развития и муниципальной собственности администрации муниципального района Потанову Т.И.

Глава администрации
Красненского района



А.Ф. Полторабатыко



**Программа
профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального
земельного контроля на 2025 год**

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля (далее - программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации, Федеральный закон от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
Разработчик программы	Отдел по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации Красненского района Белгородской области (далее – Отдел)
Цель программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований. 2. Снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты. 3. Создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов. 4. Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. 5. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях.
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности. 2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение. 3. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан. 4. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению. 5. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.
Срок реализации программы профилактики	2025 год

Ожидаемые результаты реализации программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение числа контролируемых лиц, соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования законодательства. 2. Повышение количества устраненных нарушений от числа выявленных нарушений обязательных требований. 3. Повышение качества предоставляемых услуг населению. 4. Повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.
---	--

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля.

Муниципальный земельный контроль осуществляется Отделом в соответствии с положением о муниципальном земельном контроле на территории Красненского района Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Красненского района Белгородской области Российской Федерации от 28 сентября 2021 года № 305.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Муниципальный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм (далее - контролируемые лица).

Объектами муниципального контроля являются:

1) действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением земельного законодательства;

2) земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым земельным законодательством предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля размещен на официальном сайте администрации Красненского района Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kraadm.gosuslugi.ru> (далее - официальный сайт).

По состоянию на 26 сентября 2024 года численность должностных лиц Отдела, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, составил 1 человек.

В 2024 году в рамках муниципального земельного контроля проведено 9 выездных обследований. В результате осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю было выявлено 6 нарушений, установленных земельным законодательством, выдано 6 предписаний на устранение выявленных нарушений.

На 29 сентября 2023 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 10 контрольных надзорных мероприятий, все мероприятия проведены без взаимодействия с контролируемым лицом.

В результате осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю выявлено 10 нарушений, установленных земельным законодательством, выдано 10 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности.

Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере

муниципального земельного контроля.

Проводились мероприятия по утвержденной программе профилактики правонарушений в поднадзорной сфере. В средствах массовой информации опубликованы материалы по вопросам соблюдения обязательных требований, при проведении проверок и рейдовых осмотров (обследований) проводились консультации, разъяснения, поднадзорных субъектов, личные приемы.

Основные профилактические мероприятия:

на официальном сайте опубликован актуализированный перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении муниципального земельного контроля;

отчеты об осуществлении муниципального земельного контроля.

3. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда.

Проблемами, возникающими в результате нарушения охраняемых законом ценностей, являются:

- не проведение работ по межеванию земельных участков и невнесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и правах на них;

- нарушение имущественных прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- ухудшение экологических условий;

- причинение вреда земельному участку как природному объекту.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики.

1. Целями Программы профилактики являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях.

2. Задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

Таблица

№ п/п	Наименование формы мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Ответственный исполнитель
-------	--------------------------------	---	---------------------------

1. Информирование			
1.1.	<p>Актуализация и размещение в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Красненского муниципального района:</p> <p>а) перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля</p> <p>б) материалов, информационных писем, руководств по соблюдению обязательных требований</p> <p>г) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>Один раз в квартал</p> <p>не реже 2 раз в год</p> <p>не позднее 25 декабря предшествующего года</p>	<p>Дешина С.А. Федосова Г.Ф.</p>
2. Объявление предостережения			
2.1.	<p>Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности</p>	<p>При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля</p>	<p>Дешина С.А. Федосова Г.Ф.</p>
3. Консультирование			
3.1.	<p>Консультирование: Руководитель (заместитель руководителя) Отдела и должностное лиц, в должностные обязанности которого в соответствии с должностной инструкцией, входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:</p> <p>1) в виде устных разъяснений по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p>	<p>Постоянно по запросу, постоянно в форме устных и письменных разъяснений</p>	<p>Потанова Т.И. Дешина С.А. Федосова Г.Ф.</p>

<p>2) посредством размещения на официальном сайте администрации Красненского района Белгородской области письменного разъяснения по односторонним обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа;</p> <p>3) индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя;</p> <p>4) письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений Контрольного органа;</p> <p>5) контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>		
--	--	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом