



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КРАСНЕНСКИЙ РАЙОН»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«30» ноября 2020 г.

с. Красное

№ 124

**Об утверждении Программы мероприятий по
профилактике нарушений обязательных требований
земельного законодательства в границах
Красненского района на 2021 год и плановый
период 2022-2023 годов**

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», администрация муниципального района «Красненский район», **постановляет:**

1. Утвердить Программу по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства в границах Красненского района на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (прилагается).

2. Должностным лицам администрации муниципального района «Красненский район», уполномоченным на организацию и осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Отделу информатизации, делопроизводства, взаимодействия со СМИ аппарата главы администрации района (Лытнев А.А.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Красненского района по адресу: <http://kraadm.ru/>.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника управления экономического

развития и муниципальной собственности администрации муниципального района Потапову Т.И.

**Глава администрации
Красненского района**



А.Ф. Полторабатько


Приложение
к постановлению администрации
муниципального района «Красненский
район» Белгородской области
от «30» ноября 2020 г.
№ 129

Программа
мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований
земельного законодательства в границах Красненского района на 2021 год и
плановый период 2022-2023 годов

1. Общие положения

Программа профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля на территории Красненского района на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов (далее – Программа), разработана с целью формирования системы и единых подходов к профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства.

Правовыми основаниями разработки Программы являются:

- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Земельный кодекс РФ;
- Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2018 года № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»;
- Постановление Правительства Белгородской области от 18 января 2016 года №11-пп «Об организации осуществления муниципального земельного контроля и координации взаимодействия при проведении государственного земельного надзора на территории Белгородской области»;
- Постановление муниципального района «Красненский район» Белгородской области от 23 декабря 2019 года № 113 «Об утверждении Порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Красненский район» и порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Красненский район»;
- Постановление администрации муниципального района «Красненский район» Белгородской области от 23 декабря года № 109 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Красненского района».

Субъектами земельных отношений, в соответствии со статьей 5 Земельного кодекса Российской Федерации, являются граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие объекты земельных отношений на территории Красненского района.

Под муниципальным земельным контролем в соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации.

Обязательные требования – требования к деятельности субъектов земельных отношений по использованию и охране земель как основы жизни и деятельности субъектов земельных отношений.

2. Цели, задачи, принципы проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований

Цели профилактических мероприятий:

1. Разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства.
2. Мотивация к добросовестному поведению субъектов земельных отношений и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемых законом земельных отношений.
3. Предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства.
4. Повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля.

Задачи профилактических мероприятий:

1. Формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников подконтрольной деятельности.
2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований.
3. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований.

При планировании и осуществлении профилактических мероприятий обеспечивается соблюдение следующих принципов:

1. Принцип понятности – предоставление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме (описание, пояснение, примеры, указания, в том числе находящиеся в нормативных правовых актах).

2. Принцип информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов и общественности сведений об осуществлении профилактических мероприятий.

3. Принцип максимально полного охвата профилактическими мероприятиями подконтрольных субъектов.

4. Принцип актуальности – регулярная ревизия и обновление программы профилактических мероприятий.

5. Принцип периодичности – обеспечение регулярности проведения профилактических мероприятий.

3. Анализ подконтрольной сферы

Муниципальный земельный контроль на территории Красненского района осуществляется в строгом соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Закон № 294-ФЗ), постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», постановлением Правительства Белгородской области от 18 января 2016 года № 11-пп «Об организации осуществления муниципального земельного контроля и координации взаимодействия при проведении государственного земельного надзора на территории Белгородской области», административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Красненского района», утвержденным постановлением администрации района «Красненский район» от 23 декабря 2019 года № 109.

За 2019 год администрацией Красненского района проведено 16 выездных проверок по соблюдению обязательных требований земельного законодательства. По итогам проведенных проверок выявлено 2 нарушения требований земельного законодательства. Материалы проверок направлены в Красненский мировой суд для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

Предостережения в целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, администрацией Красненского района о необходимости принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства не направлялись.

В ходе обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Красненского района можно сделать вывод, что наиболее распространенными нарушениями требований земельного законодательства являются:

- воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), ответственность за указанные нарушения

предусмотрена статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях.

4. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красненского района на 2021 год

№п/п	Наименование мероприятия	Периодичность и сроки проведения	Ответственный (подразделение и (или) должностные лица)
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Красненского района http://kraadm.ru/ перечней нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля на территории Красненского района	Постоянно	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района
2.	Информирование, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Белгородской области, а также муниципальными правовыми актами	По мере необходимости	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района
3.	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля	Ежегодно	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района
4.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении	По мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района

	государственного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля»		
5.	Подготовка доклада об осуществлении муниципального контроля	Ежегодно	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района

5. Отчетные показатели эффективности и результативности мероприятий настоящей Программы на 2021-2022 годы

Отчетными показателями эффективности и результативности мероприятий настоящей Программы являются:

1. Количество подконтрольных субъектов.
2. Количество подконтрольных субъектов, охваченных мероприятиями по профилактике нарушений обязательных требований.
3. Количество подконтрольных субъектов, в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований.
4. Количество не исполненных предписаний, предостережений подконтрольными субъектами.

6. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красненского района на 2021-2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Периодичность и сроки проведения	Ответственный (подразделение и (или) должностные лица)
1.	Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Красненского района http://kraadm.ru/ перечней нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля на территории Красненского района	Постоянно	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района
2.	Информирование, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами	По мере необходимости	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления

	и законами Белгородской области, а также муниципальными правовыми актами		экономического развития и муниципальной собственности администрации района
3.	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля	Ежегодно	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района
4.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля»	По мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района
5.	Подготовка доклада об осуществлении муниципального контроля	Ежегодно	Главный специалист отдела по управлению муниципальной собственностью управления экономического развития и муниципальной собственности администрации района

7. Проект отчетных показателей эффективности и результативности мероприятий Программы на 2021 - 2022 годы

Отчетными показателями эффективности и результативности мероприятий Программы на 2021 - 2022 годы будут являться:

1. Количество подконтрольных субъектов.
2. Количество подконтрольных субъектов, охваченных мероприятиями по профилактике нарушений обязательных требований.
3. Количество подконтрольных субъектов, в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований.
4. Количество не исполненных предписаний, предостережений подконтрольными субъектами.